

## **Miksi rakennukset pysyvät pystyssä? Miksi rakennukset romahtavat?**

Yleensä emme edes ajattele ensimmäistä kysymystä. Emme tiedä kaikista rakenteiden riskeistä. Jos tietäisimme niistä riittävästi, meidän ei tarvitsisi edes miettiä, miksi rakennukset romahtavat. Suurin osa romahduksista voitaisiin silloin estää.

Tietämättömyys luo turvallisuuden tunteen mutta oikean tiedon avulla voimme nostaa turvallisuuden tason paljon korkeammalle. Käytännössä voimme poistaa romahduksien riskit, kun voimme ennakoida tulevat tilanteet ja ajoittaa huoltotoimet oikein.

Tieto-Oskari Oy:n patentoima AKKE-järjestelmä tuottaa puolueetonta tietoa rakenteista.

Haluammeko turvallisemman ympäristön itsellemme ja lapsillemme? Jos tietäisimme, että kotikaupungin jäähallin katto on kriittisessä tilassa, tuskin meistä kukaan päästäisi lapsiamme sinne jokaviikkoiseen harjoitteluvuoroon. Kun halli on ollut käytössä jo vuosia, harva vakavissaan edes ajattelee sen riskejä. Tuttua lähipiiriä on helppo pitää myös turvallisena.

Lumi ei ole ainoa riskitekijä kattorakenteille. Yhtälailla rankkasateet tai tuulet voivat lisätä romahduksen riskiä. Myös liikkeet maaperässä voivat kohtalokkaasti liikuttaa rakenteita. Suomessa ei ole normaalisti maanjäristyksiä mutta maaperä voi liikkua esimerkiksi sateiden tai huonon maaperän takia. Nämä tekijät voidaan ottaa huomioon rakenteiden suunnittelussa ja rakentamisessa.

Hyvin tehty suunnittelu ja rakennustyön laatu eivät vielä yksistään varmista rakenteen pitkän ajan toimivuutta. Jokin inhimillinen erehdys tai huolimattomuus voi olla kohtalokasta. Samoin materiaalien laatuviat tai vain niiden sopimattomuus kyseiseen kohteeseen. Esimerkiksi liimapuupalkin liiman ominaisuudet voivat tietyissä ilmasto-olosuhteissa muuttua ja menettää pitokykynsä vuosien saatossa ja seuraukset voivat olla kohtalokkaat.

Akke tuotteen avulla voidaan toteuttaa käytönaikainen tehostettu valvonta, jota vaaditaan mm. Suomen Rakennusinsinöörien liitto RIL ry:n ohjeissa.

Kiinteistön omistajilla on myös taloudellinen intressi pitää rakennukset kunnossa. Reaaliajassa toimivan mittausjärjestelmän avulla tuotetaan myös paras turvallisuus rakennusten käyttäjille. Korjausten tekeminen mahdollisimman varhaisessa vaiheessa on taloudellisin vaihtoehto.

Taito Heikkinen

toimitusjohtaja